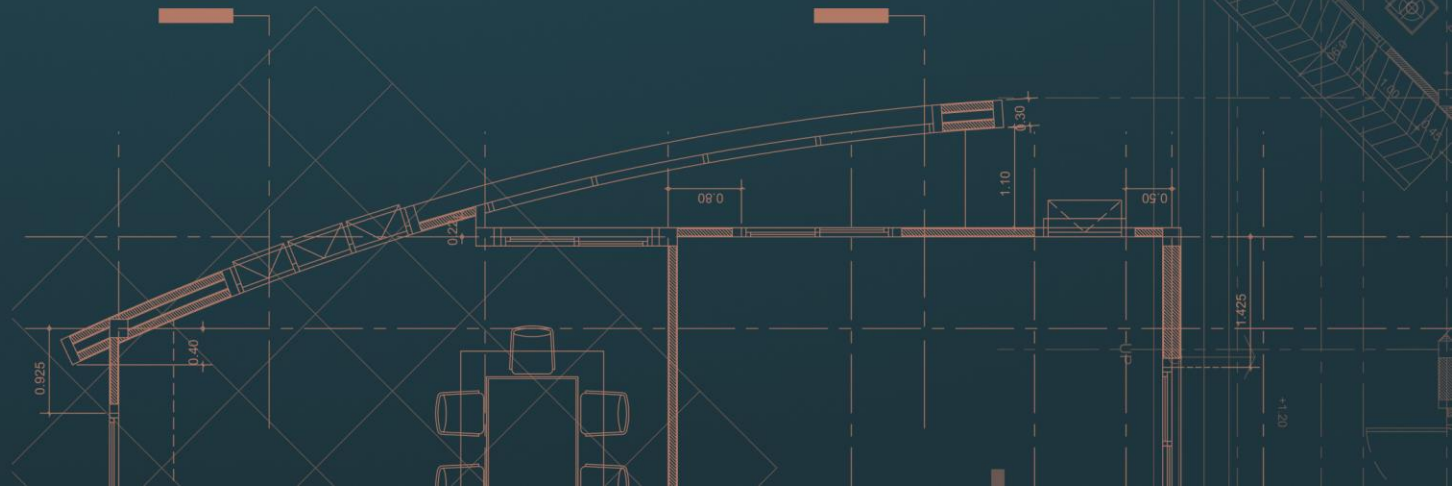
IBCOИ

цифровой технический заказчик



IBCON - это:

Одна из первых компаний в России, которая полностью перешла на цифровые методы управлением проектами и реализует принцип «Цифровой технический заказчик (Digital EPCm)».

> 300

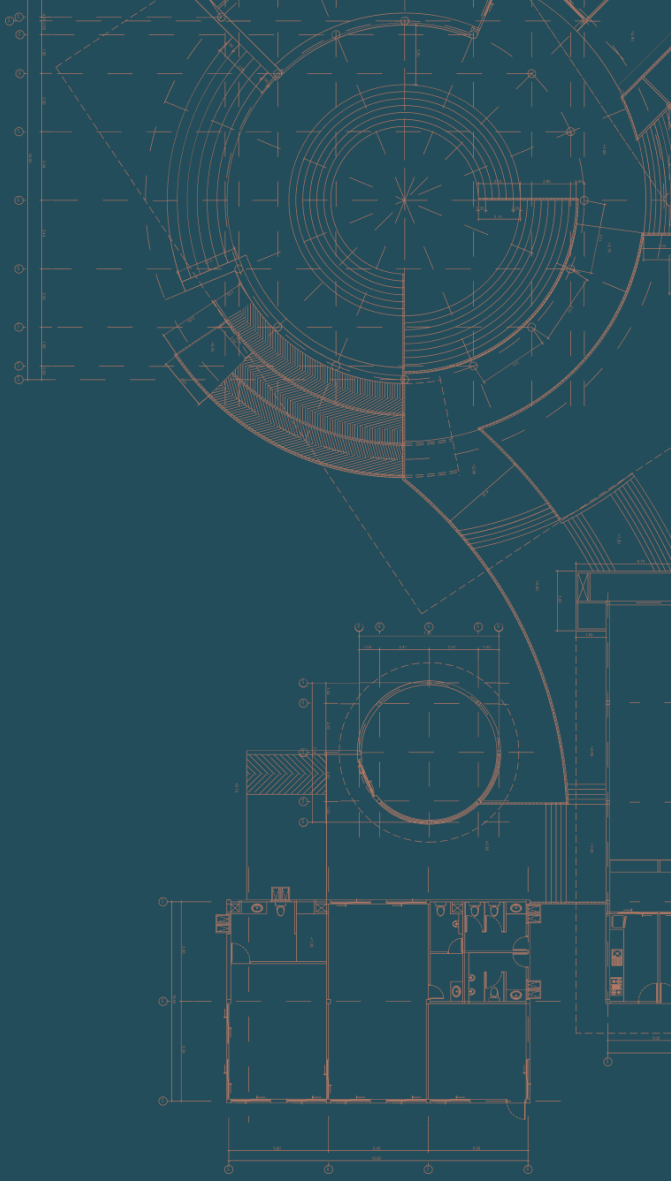
Сопровождений строительства объектов ОЗХ

> 30

Крупных инвестиционных промышленных проектов

> 120

Квалифицированных инженеров

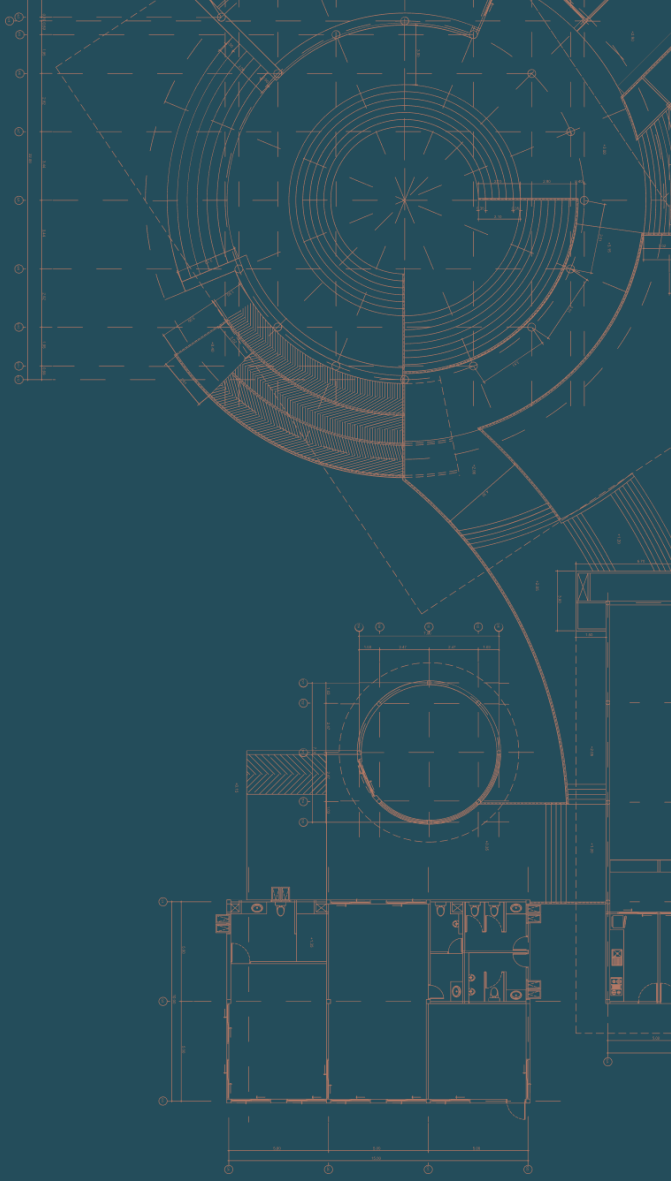


IBCON

вместе строим быстрее

Основные принципы работы:

- Непредвзятость и работа в интересах заказчика
- Непрерывное повышение качества оказываемых услуг
- Инновационность, гибкость к изменениям
- Командность и сотрудничество
- Отсутствие бюрократии
- Рабочая среда



ВСОИ

вместе строим быстрее

В чем наше преимущество:

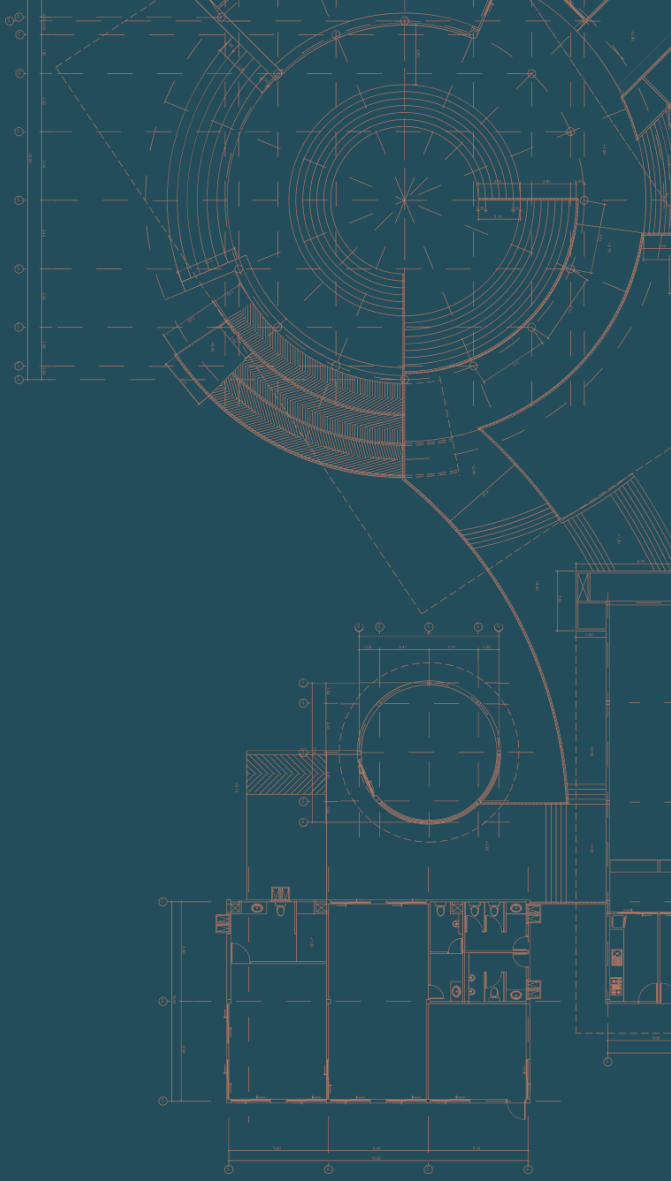
01 Собираем всю информацию о проекте в наглядную инфографику, которую можно изучать онлайн с экрана мобильного телефона.

02 Не только адаптируем IT-решения под каждый проект, но и обучаем коллег и заказчиков ими пользоваться.

03 Управляем строительством и реконструкцией промышленных и жилых объектов с 2005 года. 80% наших сотрудников — строители.

04 Ввели в эксплуатацию более 2 млн. кв м, соблюдая сроки и выдерживая качество.

05 Собственная разработка: уникальная система, позволяющая сокращать сроки проекта на 10% и более



IBCOM
вместе строим быстрее

ЧЛЕНСТВО В СРО

Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс» № 65 от 16.12.21
Ассоциация «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» № 3 от 16.12.21
Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство» № СС ГС 12/21-6 232 от 16.12.21

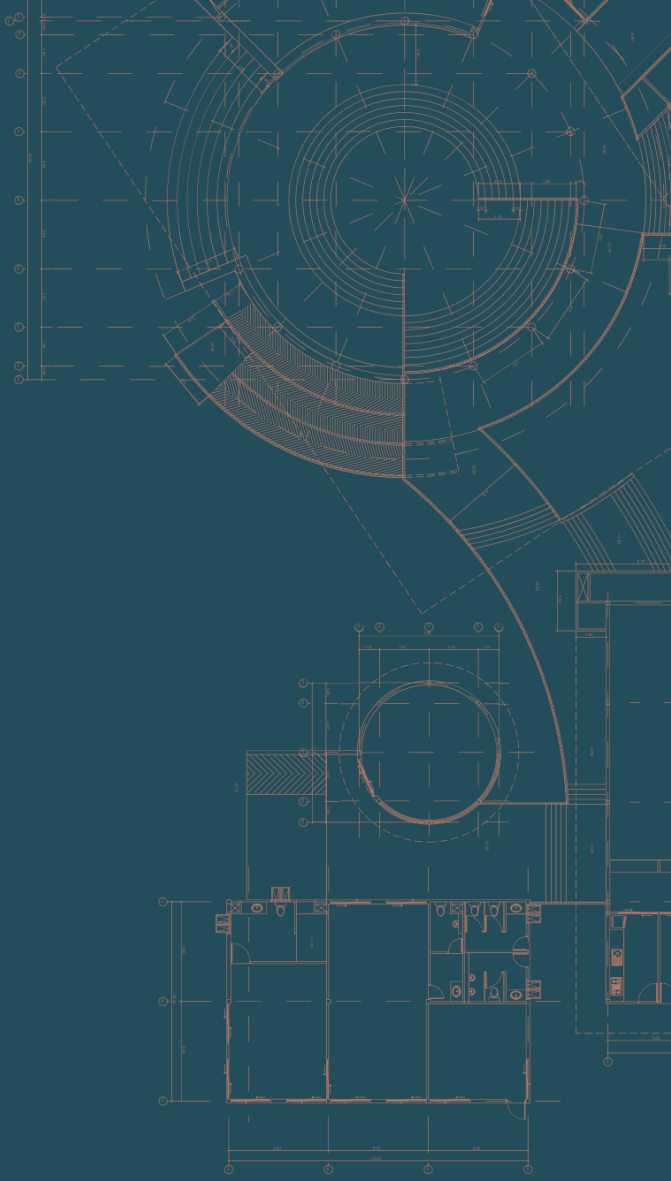
РЕЗИДЕНТ СКОЛКОВО

ООО «АйБиКон-Проект» внесено в реестр участников проекта о присвоении статуса участника проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра «Сколково» (основной регистрационный номер 1122044 от 30.01.2018)

Минцифры России

РЕГИСТРАЦИЯ В РЕЕСТРЕ МИНЦИФРЫ

ООО «АйБиКон-Проект» является аккредитованной организацией, осуществляющей деятельность в области информационных технологий (номер записи в реестре 13980 от 12.04.2021)



IBCOM
вместе строим быстрее

Ключевые партнеры:

segezha group

ГАЗПРОМ НЕФТЬ

ЛУКОЙЛ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ

НОРНИКЕЛЬ

POLYUS

РОСНЕФТЬ

ULTRAMAR

НефтеХимСервис

Синтез-АТ

PHOSAGRO

НИПИГАЗ

ЛЕНГИПРОНЕФТЕХИМ

ГМС ГРУППА

НЛМК

ПОРТ ВЫСОЦКИЙ

КГЦМ 1947 КАЗГИПРОЦВЕТМЕТ

IBCOM

вместе строим быстрее

Цифровой технический заказчик

комплексное решение для объектов промышленного строительства

весь пакет актуальных документов по проекту доступен по нажатию одной клавиши

Электронные журналы – обеспечивают достоверность отчетной информации в режиме онлайн

Порталы для мониторинга проекта

Цифровой проектный офис и среда общих данных с распределением прав доступа

Мобильный отчет для высшего руководства с отображением реально положения дел

Исключение субъективизма и человеческого фактора

Ежедневные отчеты для участников проекта

Оперативное управление, реагирование и влияние на изменения и ограничения возникающие в ходе реализации проекта



IBCOИ

вместе строим быстрее

АНАЛИТИКА И ПЛАНИРОВАНИЕ

- Готовность к реализации проекта (ПРП) — экспертный взгляд на готовность компании к реализации проекта строительства
- Value Engineering, бюджетное планирование и оптимизация проекта
- Предпроектный анализ, управление рисками, сценарное моделирование коммерческой составляющей
- Подготовка исполнительной документации

ЦИФРОВИЗАЦИЯ И ВНЕДРЕНИЕ IT-РЕШЕНИЙ

- Цифровизация процессов и внедрение IT-продуктов по сопровождению объектов строительства
- Разработка и сопровождение BIM моделирования (цифровые информационные модели)
- Инжиниринг и создание единого информационного пространства

КОНТРОЛЬ И УПРАВЛЕНИЕ

- Контроль качества (строительный, инспекционный и геодезический контроль)
- Контроль соблюдения сроков реализации проекта (КСП)
- Управление и аудит контрактов строительного подряда
- Управление проектно-изыскательскими работами
- Контроль закупок и логистики МТО подрядчиков
- Управление и организация строительства

IBCOИ

вместе строим быстрее

Наши проекты:

НОРИЛЬСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ РАЙОН

Инжиниринговое управление проектом, включая:

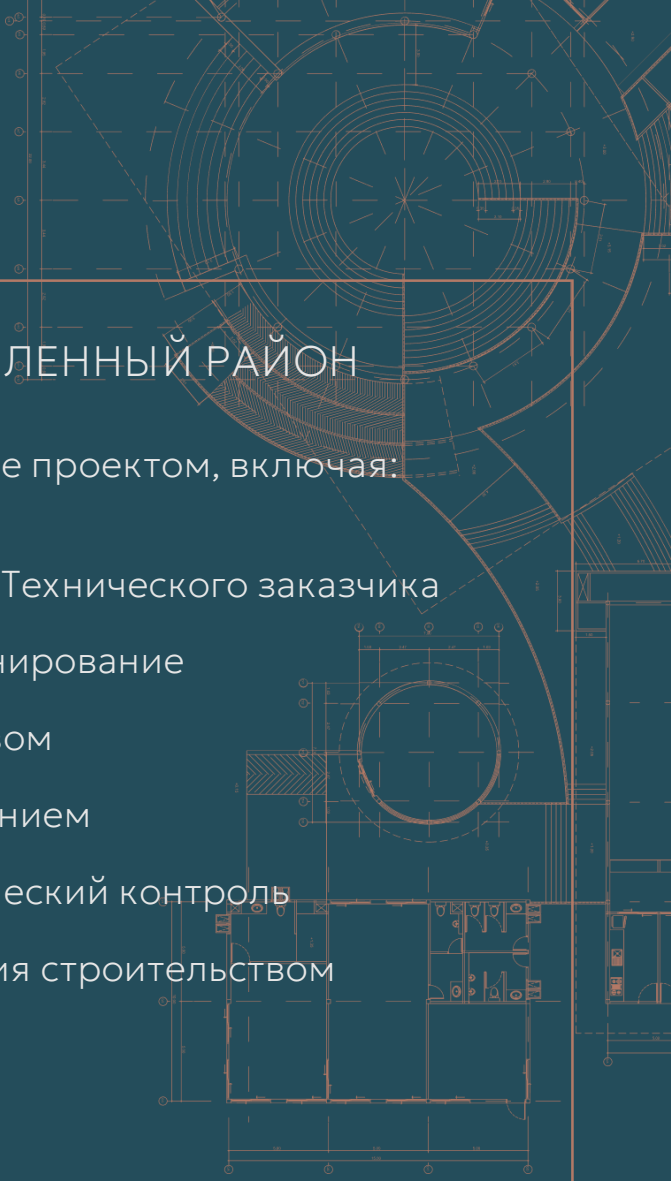
- Осуществление функций Технического заказчика
- Календарно-сетевое планирование
- Сопровождение строительства и строительный контроль
- Сопровождение BIM-моделирования 3D, 4D
- Организационные улучшения, методология
- Цифровизация управления строительством

ВСОИ
вместе строим быстрее

НОРИЛЬСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ РАЙОН

Инжиниринговое управление проектом, включая:

- Осуществление функций Технического заказчика
- Календарно-сетевое планирование
- Управление строительством
- Управление проектированием
- Строительный и геодезический контроль
- Цифровизация управления строительством
- Тендерные процедуры
- Получение РнС и РнВ



Наши проекты:

БЕЛОМОРСКАЯ НЕФТЕБАЗА

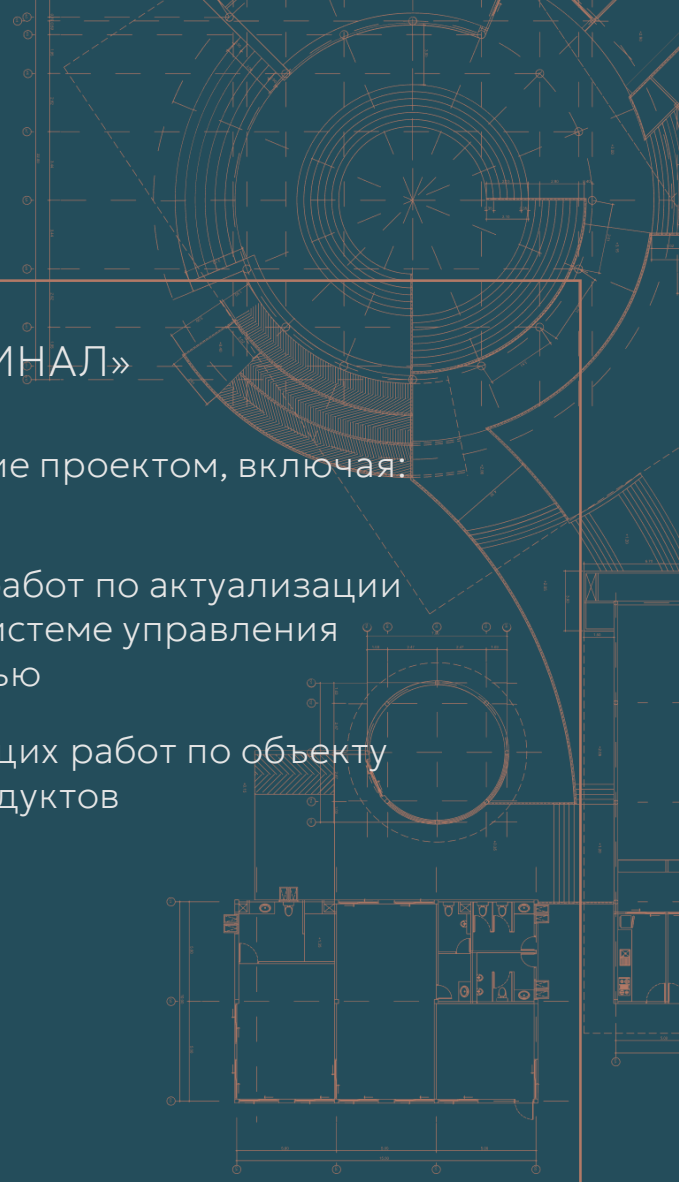
Полный комплекс услуг технического заказчика, включая:

- Управление строительством
- Строительный контроль и геодезическое сопровождение
- КСП
- Управление проектированием

«ГАЗПРОМНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»

Инжиниринговое управление проектом, включая:

- Выполнение комплекса работ по актуализации Инженерных данных в Системе управления информационной моделью
- Выполнение сопутствующих работ по объекту Склад светлых нефтепродуктов



ИВСОИ

вместе строим быстрее

Наши проекты:

ПОЛЮС МАГАДАН

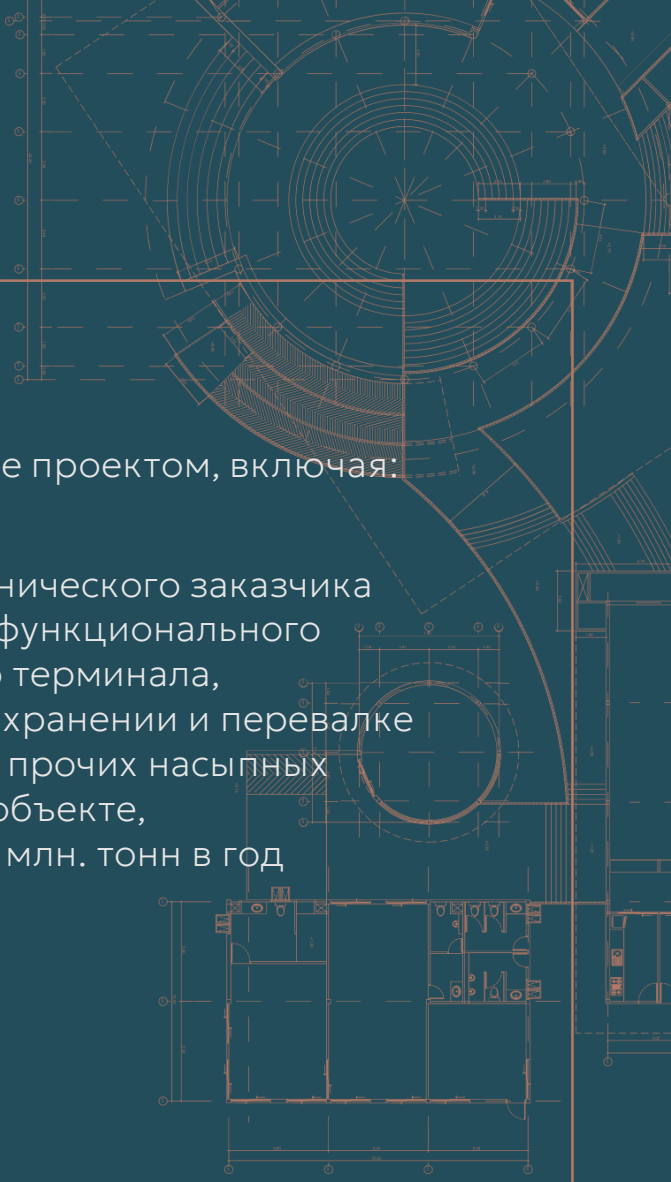
Полный комплекс услуг технического заказчика, включая:

- Управление строительством
- Строительный контроль и геодезическое сопровождение
- КСП
- Управление проектированием

УЛЬТРАМАР

Инжиниринговое управление проектом, включая:

- Выполнение функции технического заказчика при строительстве многофункционального морского перегрузочного терминала, специализирующийся на хранении и перевалке минеральных удобрений, прочих насыпных и генеральных грузов на объекте, производительностью 25 млн. тонн в год



ИВСОИ

вместе строим быстрее

Наши проекты:

АПАТИТ

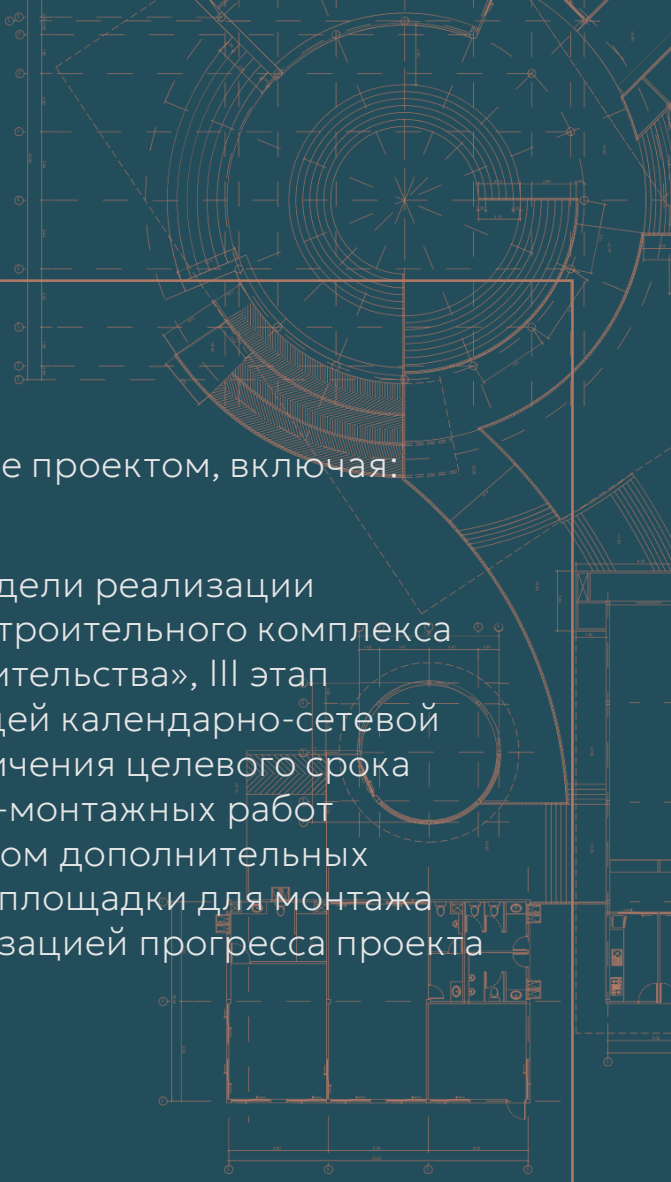
Инжиниринговое управление проектом, включая::

- Создание и сопровождение BIM-моделей
- Обучение сотрудников АО «Апатит»

ЗАВОД «ЗВЕЗДА»

Инжиниринговое управление проектом, включая:

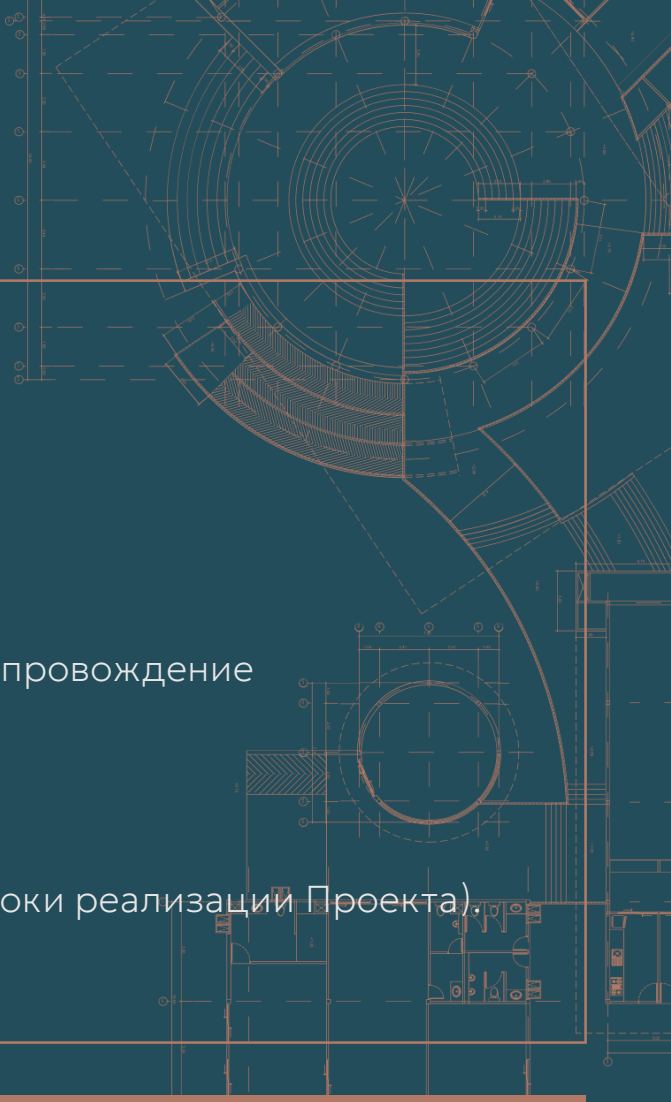
- Разработка цифровой модели реализации проекта «Создание судостроительного комплекса «Звезда», II очередь строительства», III этап строительства, содержащей календарно-сетевой график с условием ограничения целевого срока завершения строительно-монтажных работ в июне 2020 года и с учетом дополнительных работ в части устройства площадки для монтажа крана «Голиаф» с актуализацией прогресса проекта на дачу выдачи модели



ИВСОИ

вместе строим быстрее

Наши проекты:



ЦБК «СЕГЕЖА»

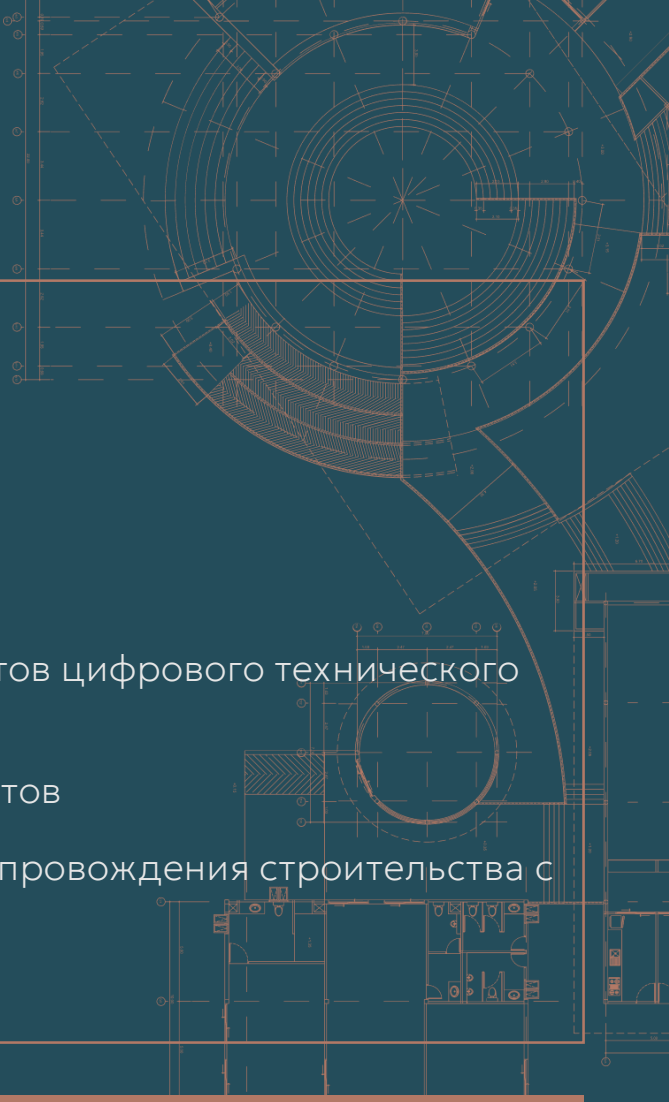
Инжиниринговое управление проектом, включая::

- Технический заказчик
- Разработка методики по внедрению и сопровождению 4D, формирование 4D моделей и их сопровождение
- Разработка требований к информационным моделям (включая 3D модели)
- Разработка календарно-сетевого графика Проекта
- Сопровождение реализации Проекта (ПИР, МТО, СМР, ПНР и прочие работы, влияющие на сроки реализации Проекта).
- Выполнение функций Генподрядчика в части управления подрядными организациями

«АО «Сегежа Запад» выражает благодарность компании ООО «АйБиКон», в полной мере выполняющей договорные обязательства и рекомендует её команду как профессионалов своего дела»

IBCOM
вместе строим быстрее

Наши проекты:



КОЛЬСКАЯ ГМК

Инжиниринговое управление проектом, включая::

- BIM-проектирование
- Системы планирования и контроля реализации инвестиционных проектов на базе инструментов цифрового технического заказчика с применением 3D-моделирования
- Управление графиком проектирования и подрядными организациями инвестиционных проектов
- Строительство комплекса на базе календарно-сетевого планирования и информационного сопровождения строительства с применением инструментов цифрового заказчика и технологии 3D-моделирования

«За время сотрудничества специалисты компании показали высокий профессионализм, грамотность, понимание проблематики реализации проектов капитального строительства и должное качество выполнения работ»

IBCOM
вместе строим быстрее

Другие проекты:

- АО «РНПК» Прогресс
- АО «Электрощит»
- Ангарский завод полимеров
- АО «ГМС Нефтемаш»
- ООО «РН-Комсомольский НПЗ»
- ОППО АО «Новокуйбышевский НПЗ»
- ООО "Роснефть - Туапсинский нефтеперерабатывающий завод«
- ТОО «Казгипроцветмет»
- ООО Ленводоканал

- АО ПИ «Ленводоканалпроект»
- ООО «Ленгипронефтехим»
- АО «Нефтехимпроект»
- Яйский нефтеперерабатывающий завод«
- НЛМК
- Рудник «Скалистый»
- АО «Самаранефтехимпроект»
- Станция «Хвойная»
- Омский НПЗ

IBCOИ

вместе строим быстрее

IBCOИ

цифровой технический заказчик

ООО «АйБиКон»

190005, г. Санкт-Петербург,
набережная Обводного канала д.
138 корп. 1 лит. А.

+7 (812) 325-91-28
sale@ibcon.ru

ООО «АйБиКон-Проект»

121205, г. Москва, территория
Инновационного центра «Сколково»,
бульвар Большой, д. 42, стр. 1

+7 (495) 909 41 09
office@ibcon.ru

ibcon.ru